



ANEXO II. CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE LA OBRA

DATOS DE LA EDIFICACIÓN:

Nombre Edificio:

Dirección:

C.P. | Municipio | Provincia:

DATOS FACULTATIVOS:

, en su condición de (1)

, en su condición de (1)

, en su condición de (1)

(1) Director/a de Obra - Director/a Ejecución Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Técnica/o

La/el técnica/o o técnicas/os que suscriben, cuyos datos se indican, **CERTIFICA/N:**

Que con fecha , han finalizado las obras realizadas en el edificio/vivienda arriba indicado por encargo de D./Dña. con NIF/CIF , al amparo de la licencia, declaración responsable u orden de ejecución con número de expediente , ajustándose a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.

Que (marcar una de las dos opciones):

☐ Declara/n de forma expresa que las obras referenciadas se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado por la licencia de obras y sus modificaciones aprobadas, conforme a la legislación de ordenación de la edificación.

☐ se trata de una vivienda o edificio construido o con licencia de obras solicitada hace más de 50 años, haciéndose constar que la edificación dispone de buen estado y debida conservación adecuándose a las condiciones legales exigibles de seguridad, salubridad, accesibilidad y ornato.

Que (marcar la opción u opciones que proceda)

☐ Se han finalizado las obras de urbanización según proyecto aprobado y de acuerdo con la licencia otorgada, y se adjunta certificado que así lo acredita.

☐ Se ha realizado la conexión a la red municipal de alcantarillado o de evacuación y tratamiento de aguas residuales.

☐ Dispone de sistema de depuración integral de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, de conformidad con el planeamiento urbanístico.

Que se ha comprobado sobre la obra ejecutada el cumplimiento de todas las condiciones espaciales, de salubridad, de dotaciones, de seguridad o cualquier otra que sea necesaria para asegurar la adecuada ejecución de la obra conforme al proyecto definitivo autorizado en los términos de la normativa sobre habitabilidad, diseño y calidad de la edificación aplicable.

Se adjunta al presente certificado, como parte de este, los siguientes anexos (indicar lo que proceda):

☐ Vivienda unifamiliar

☐ Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda

☐ **FICHA 2.1** - viviendas anteriores al 23/09/89

☐ **FICHA 2.2** - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010

☐ **FICHA 2.3** - viviendas posteriores al 6/04/2010

☐ Viviendas plurifamiliares

☐ **FICHA 0** - Listado de identificación de viviendas del edificio

☐ Ficha de cumplimiento condiciones habitabilidad del edificio

☐ **FICHA 1.1** - edificios anteriores al 23/09/89

☐ **FICHA 1.2** - edificios entre el 23/09/89 y el 6/04/2010

☐ **FICHA 1.3** - edificios posteriores al 6/04/2010

☐ Ficha de cumplimiento condiciones habitabilidad de las viviendas (*una por cada vivienda del edificio*)

☐ **FICHA 2.1** - viviendas anteriores al 23/09/89

☐ **FICHA 2.2** - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010

☐ **FICHA 2.3** - viviendas posteriores al 6/04/2010

Y, para que conste y surta los efectos oportunos, en aras de la obtención de la correspondiente ocupación se expide el presente certificado.

En , a de de

FIRMADO